

آگهی فراخوان عمومی واگذاری اراضی به شماره ۹۸/۹۰۰۷/ص مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۶

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر در نظر دارد تعدادی از اراضی خود واقع در محلات مختلف شهر جدید فولادشهر را از طریق فراخوان عمومی به شماره ۹۸/۹۰۰۷/ص مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۶ و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR به شماره ثبت سامانه ۵-۱۳۳۵-۰۰۹۸-۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: روز شنبه ۱۳۹۸/۱۰/۰۷

مهلت دریافت اسناد فراخوان اراضی: تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۱.

تاریخ بازدید: از ساعت ۹ صبح مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۷ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۱. (فقط در ساعات اداری)

مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: زمان تحویل پیشنهادها از تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۱.

تاریخ بازگشایی فراخوان اراضی: زمان بازگشایی پاکتهای پیشنهاد قیمت ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ می باشد.

تاریخ اعلام به برنده: روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

- ۱) برگزاری فراخوان واگذاری اراضی (مزایده) صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR می باشد و کلیه مراحل فرآیند فراخوان شامل خرید، دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان در فراخوان از این طریق می باشد.
- ۲) کلیه اطلاعات اراضی شامل مشخصات، نحوه فروش و سایر موارد و اطلاعات مورد نیاز بر برد اعلان عمومی سامانه الکترونیکی دولت قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
- ۳) **مبلغ و نوع سپرده شرکت در فراخوان عمومی اراضی:** مبلغ سپرده شرکت در فراخوان معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه هر پلاک و صرفاً فیش واریزی به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به شماره ۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره شبا ۴۰۱۰۱۰۰۰۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ IR (واریزی از طریق شماره شبا و بصورت ساتنا یا پایا واریز شود).

نکته مهم: در ماشین نویسی فیش واریزی و توضیحات آن توسط بانک بایستی حتماً نام شرکت عمران شهر جدید فولادشهر درج شده باشد.

۴) متقاضیان می توانند در فراخوان عمومی واگذاری اراضی بیش از یک پلاک شرکت کنند، در این صورت باید سپرده های جداگانه تهیه نمایند.

۵) با توجه به محدودیت سامانه مبنی بر اینکه برای ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه فقط یک نفر می تواند پیشنهاد ارائه نماید لذا در صورتیکه دو نفر بخواهند مشترکاً یک پیشنهاد ارائه نمایند بایستی فرم پیشنهاد قیمت پیوست مدارک فراخوان را هر دو نفر تکمیل و امضاء و اثر انگشت نمایند و در سامانه بارگذاری کنند.

۶) علاقمندان به شرکت در فراخوان اراضی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR.

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

لیست فراخوان ۹۸/۰۷/۹۰۰/ص مورخ ۹۸/۰۹/۲۶ سال ۱۳۹۸ شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

ردیف	شماره قطعه	محله	کاربری	مساحت	سطح اشغال	تراکم	طبقه	مبلغ پایه فراخوان	مبلغ سپرده شرکت در فراخوان	شرایط
۱	۳۵۶	دیوار یک	زمین مسکونی	۱۷۹۸/۲۶	۵۰	۲۵۰	۵	۲۴,۲۷۶,۵۱۰,۰۰۰	۱,۲۱۳,۸۲۵,۵۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۲	۳۵۹	دیوار یک	زمین مسکونی	۱۷۹۲/۱۲	۵۰	۲۵۰	۵	۲۴,۱۹۳,۶۲۰,۰۰۰	۱,۲۰۹,۶۸۱,۰۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۳	۳۶۰	دیوار یک	زمین مسکونی	۱۷۹۴/۰۷	۵۰	۲۵۰	۵	۲۴,۲۱۹,۹۴۵,۰۰۰	۱,۲۱۰,۹۹۷,۲۵۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۴	۳۶۱	دیوار یک	زمین مسکونی	۱۷۹۶/۸۹	۵۰	۲۵۰	۵	۲۴,۲۵۸,۰۱۵,۰۰۰	۱,۲۱۲,۹۰۰,۷۵۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۵	۹۲۴	دیوار سه	زمین مسکونی	۲۹۴/۰۱	۶۰	۱۲۰	۲	۴,۲۶۳,۱۴۵,۰۰۰	۲۱۳,۱۵۷,۲۵۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۶	۹۴۲	دیوار سه	زمین مسکونی	۲۹۴/۵۱	۶۰	۱۲۰	۲	۴,۲۷۰,۳۹۵,۰۰۰	۲۱۳,۵۱۹,۷۵۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۷	۹۵۳	دیوار سه	زمین مسکونی	۳۳۵/۳۹	۶۰	۱۲۰	۲	۵,۰۳۰,۸۵۰,۰۰۰	۲۵۱,۵۴۲,۵۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۸	۹۵۵	دیوار سه	زمین مسکونی	۳۸۷/۵	۶۰	۱۲۰	۲	۵,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۱,۲۵۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۹	۹۵۶	دیوار سه	زمین مسکونی	۳۸۷/۵	۶۰	۱۲۰	۲	۵,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۱,۲۵۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۱۰	KM ۲۸	فرهنگ دو	زمین تجاری خدماتی	۷۲	۱۰۰	۱۰۰	۱	۱,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۴۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
۱۱	KM ۸۱,۸۲	فرهنگ یک	زمین تجاری خدماتی	۷۲	۱۰۰	۱۰۰	۱	۱,۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۶۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد مابقی اقساط ۴ ساله
									6,212,124,000	124,242,480,000

