

بسمه تعالی

## آگهی فراخوان عمومی واگذاری تعدادی از اراضی تجاری واقع در شهر جدید فولادشهر

به شماره ۱۴۰۱/۱۳۶۴۷/ص مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر در نظر دارد تعدادی از املاک و اراضی با کاربری های مختلف خود واقع در محلات شهر جدید فولادشهر را از طریق فراخوان عمومی به شماره ۱۴۰۱/۱۳۶۴۷/ص مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) به شماره ثبت سامانه ۲۰۰۱۰۰۱۳۳۵۰۰۰۰۲۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸

مهلت دریافت اسناد فراخوان اراضی: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۱. (شایان ذکر است با توجه به رایگان بودن هزینه دریافت اسناد مزایده، دریافت اسناد فراخوان از کار قابل متقاضی در زمان مقرر الزامی می باشد و در صورت عدم دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد از طریق توکن مزایده متقاضی (کار قابل متقاضی)، سامانه ستاد از ثبت نام متقاضی جلوگیری خواهد نمود).  
تاریخ بازدید: از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۵ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۴. (فقط در ساعات اداری)

مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: زمان تحویل پیشنهادها از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱

تاریخ بازگشایی فراخوان اراضی: زمان بازگشایی پاکتهای پیشنهاد قیمت ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵

تاریخ اعلام به برنده: سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵

## ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

- ۱) برگزاری فراخوان واگذاری اراضی (مزایده) صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) می باشد و کلیه مراحل فرآیند فراخوان شامل خرید، دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان در فراخوان از این طریق می باشد.
  - ۲) کلیه اطلاعات مربوطه شامل مشخصات فنی، ضوابط شهرسازی، نحوه فروش و سایر موارد مورد نیاز بر برد اعلان عمومی سامانه الکترونیکی دولت و وب سایت شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به نشانی <https://fooladshahr.ntdc.ir/> قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
  - ۳) مبلغ و نوع سپرده شرکت در فراخوان عمومی املاک: مبلغ سپرده شرکت در فراخوان معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه هر پلاک و صرفاً فیش واریزی به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به شماره ۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره شبا IR410100004001119506377117 و شناسه واریز ۹۶۳۲۸۵۳۰۰۱۰۱۰۲۶۰۰۸۲۲۲۲۰۰۰۱۱۴۴ (واریزی از طریق شماره شبا و بصورت ساتنا یا پایا واریز شود ضمناً ثبت شناسه واریز الزامی است).
- نکته مهم: در ماشین نویسی فیش واریزی و توضیحات آن توسط بانک بایستی حتماً نام شرکت عمران شهر جدید فولادشهر درج شده باشد.

۴) متقاضیان می توانند در فراخوان عمومی واگذاری اراضی بیش از یک پلاک شرکت کنند، در این صورت باید سپرده های جداگانه تهیه نمایند.

۵) با توجه به محدودیت سامانه مبنی بر اینکه برای ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه فقط یک نفر می تواند پیشنهاد ارائه نماید لذا در صورتیکه دو نفر بخواهند مشترکاً یک پیشنهاد ارائه نمایند بایستی فرم پیشنهاد قیمت پیوست مدارک فراخوان را هر دو نفر تکمیل و امضاء و اثر انگشت نمایند و در سامانه بارگذاری کنند.

۶) علاقمندان به شرکت در فراخوان اراضی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR).

**شرکت عمران شهر جدید فولادشهر**